



ENERGETICO

ENERGETICO



SISTEMA NO CONVENCIONAL DE PANELES:



AMPLIA ELECCIÓN
DE ACABADOS



COMPATIBLE



VERSÁTIL



RESISTENTE
A LOS SISMOS



CONVENIENTE



RESISTENTE
A LA CARGA



LIVIANO



ECONOMIZADOR
DE ENERGÍA



AISLANTE
ACÚSTICO



AISLANTE
TÉRMICO



RÁPIDO
DE INSTALAR



RESISTENTE
AL FUEGO



RESISTENTE
A LOS CICLONES





arcis group inc arcis group inc

EDIFICIOS DE CULTO



arcis group inc arcis group inc



EDIFICIOS DEPORTIVOS





VIVIENDAS UNIFAMILIARES



arcis group inc arcis group inc



APART HOTELES

arcis group inc arcis group inc

EDIFICIOS CULTURALES



arcis group inc arcis group inc



PROYECTO **CASA MARAYUI**

09/06/2023



Marayui Country Club - Mar del Plata

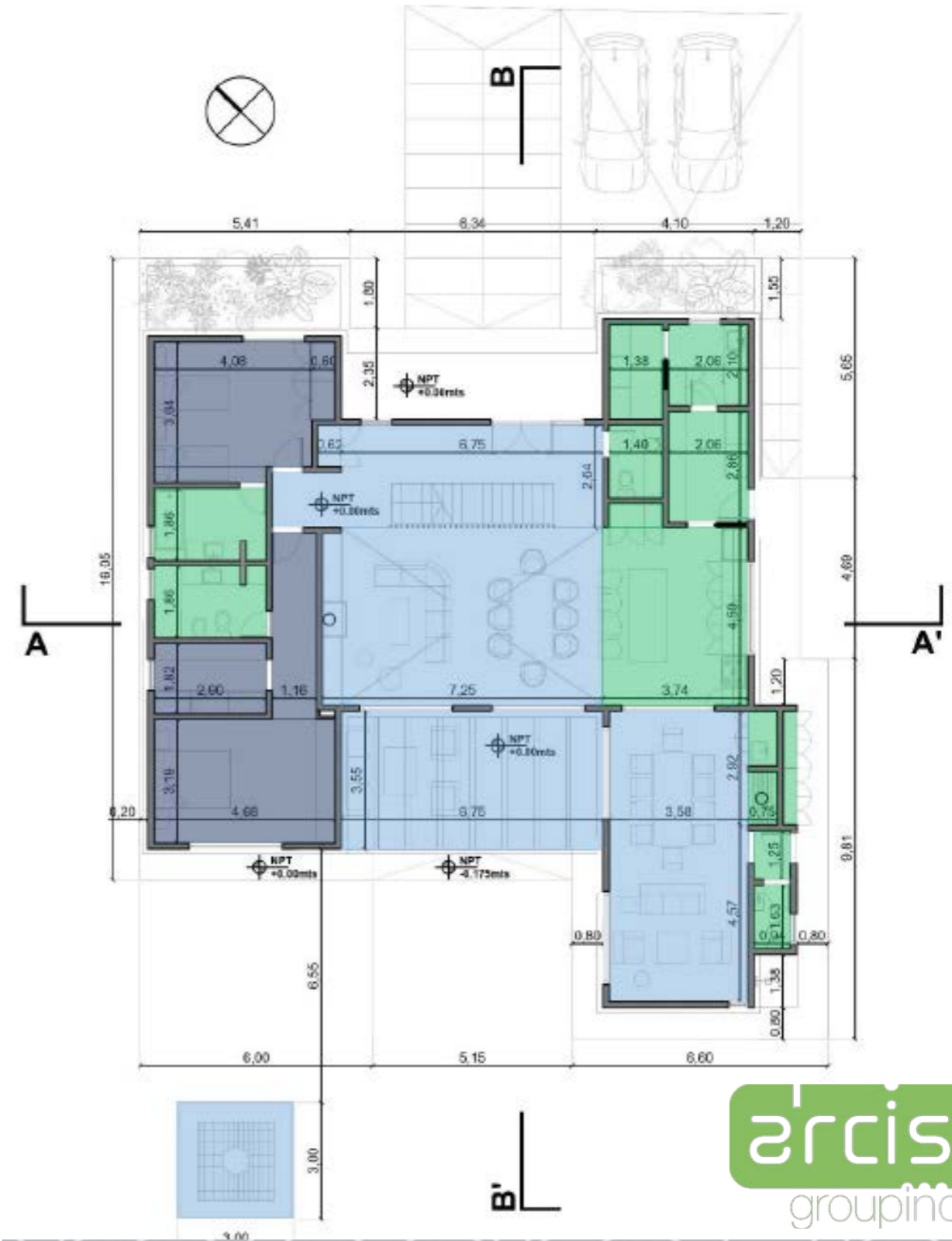
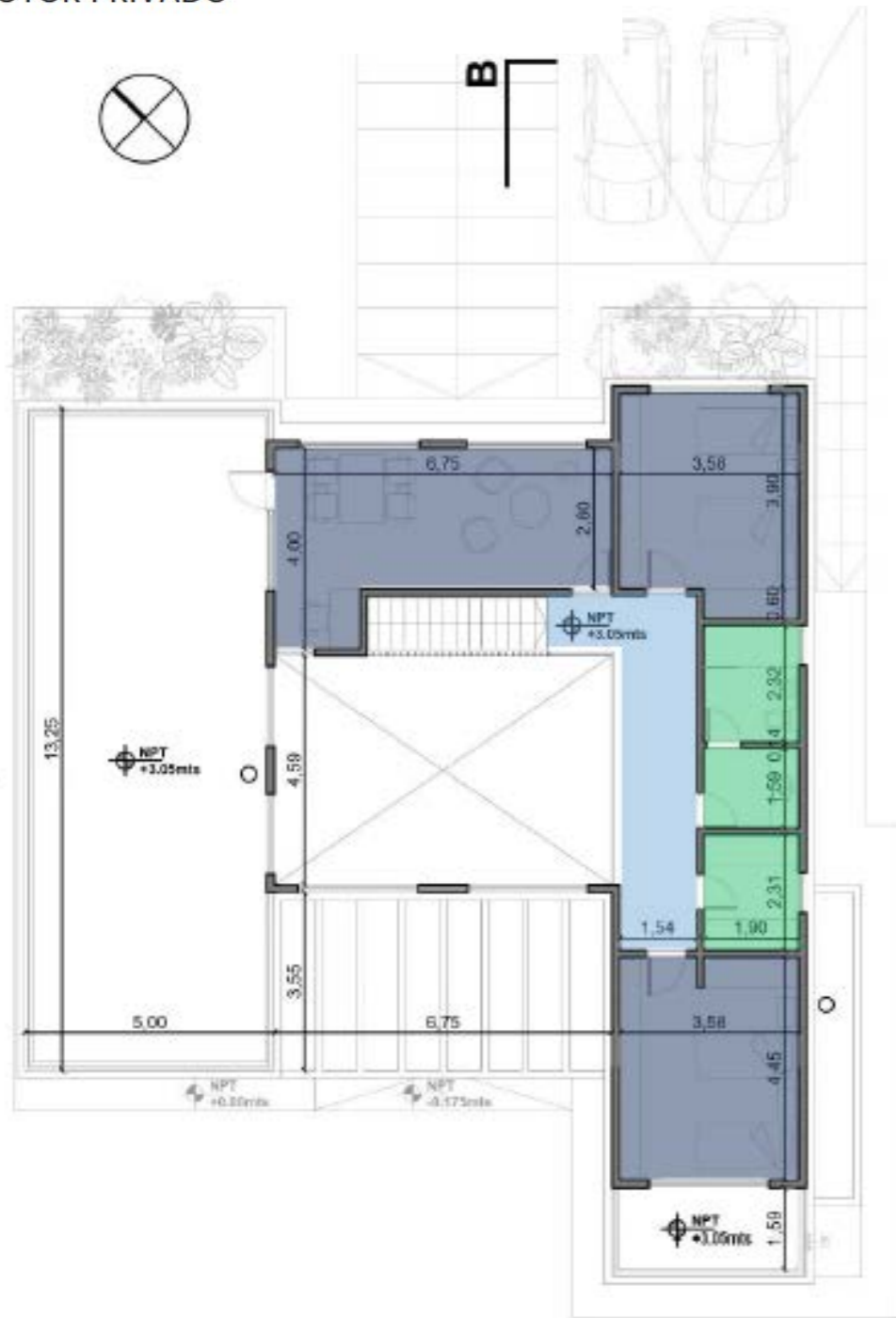


ZONIFICACIÓN PLANTA ALTA

- SECTOR PÚBLICO
- SECTORES DE SERVICIOS
- SECTOR PRIVADO

ZONIFICACIÓN PLANTA BAJA

- SECTOR PÚBLICO
- SECTORES DE SERVICIOS
- SECTOR PRIVADO



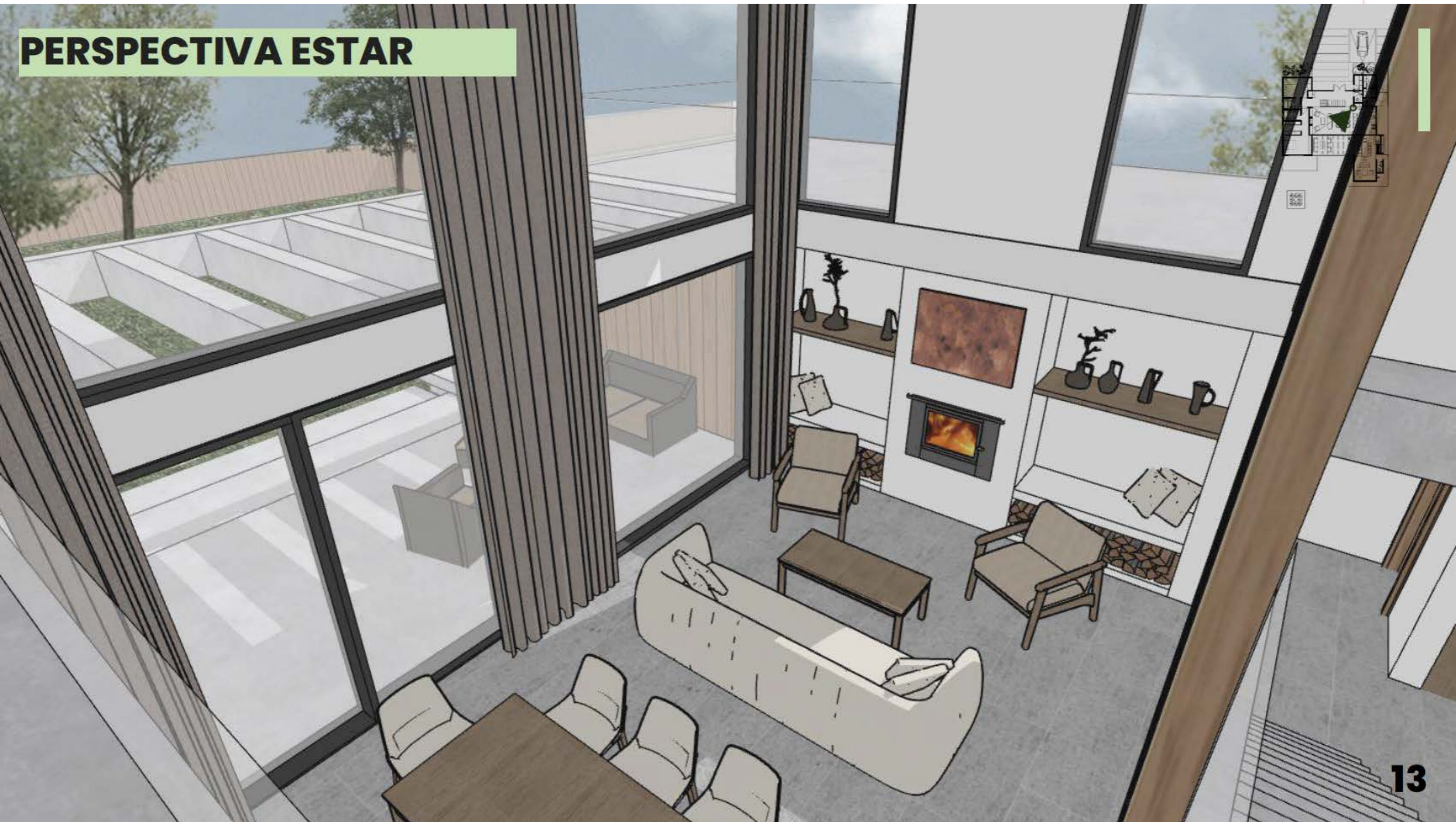


PERSPECTIVA FRENTE 1





PERSPECTIVA ESTAR















PROSPECTIVA CONTRAFRENTE 1







PROYECTO APART HOTELES TERRAZAS

Avda Boulevard Eolo - Pinamar





TERRAZAS APART HOTELES











PROYECTO HOTEL BAHIA MONTAÑA

Cordillera Patagonica - Villa Langostura



Medio Ambiente y Arquitectura, una alternativa para el turismo en la Cordillera Patagónica.

Arquitectura Sustentable, Certificación ISO en hotelería.



El proyecto se ubica en la Norpatagonia en el acceso a la localidad de Villa La Angostura un lugar estratégico por comunicación y paisajes.

El planeamiento urbano de Villa La Angostura define tres bandas por sus características ambientales, el proyecto se inserta entre la banda costera y el bosque.

El planeamiento urbano de Villa La Angostura define tres bandas por sus características ambientales, el proyecto se inserta entre la banda costera y el bosque.



Ubicación del sitio:



La actividad hotelera de Bahía Montaña en el tipo de Apart Hotel que será construido y funcionara con parámetros netamente ligados al cuidado y preservación del Medio ambiente.

Para ello se contemplan acciones incluidas desde la Arquitectura y el diseño tales como:

1. Implementación de una sistema de gestión ambiental desde e proceso constructivo de la obra conforme a Normas ISO 14001.
2. Recuperación y replantación de renovables extraídos en el proceso constructivo.
3. Implantación de los edificios acompañando las pendientes naturales de la montaña.
4. Utilización de materiales de la region: madera, ladrillos de arena volcánica, y piedra.

Considerando que la responsabilidad ambiental será fundamental en este proyecto, se tuvieron en cuenta las premisas en su desarrollo:

- A. Realizar la concepción del edificio como mera "escultura habitable" que busca reducir el impacto, la integración y complementación sinergia con la naturaleza.
- B. La arquitectura conserva la energía que es utilizada en edificios, para calefacción, refrigeración e iluminación.
- C. El diseño de ubicación edilicia se sustenta en la nula modificación del perfil de terreno.
- D. Existe un programa para reducir, reutilizar, y reciclar y limitar el derroche de materiales y recursos para resguardarle medio ambiente.
- E. Se puede evitar todo tipo de derroche de recursos no naturales teniendo en cuenta los factores climáticos: el sol, la orientación a los vientos, las temperaturas, las forestaciones alrededor de la construcción, los recursos hídricos cercanos disponibles.

www.arcisgroup.com.ar
info@arcisgroup.com.ar



Medio Ambiente y Arquitectura, una alternativa para el turismo en la Cordillera Patagónica.

Arquitectura Sustentable, Certificación ISO en hotelería.



Lo detallado, permite hablar de un conjunto de acciones desde la concepción y construcción que derivan del concepto de **Arquitectura Sustentable**, mediante la cual se tienen en cuenta los modos de producción de los materiales que se utilizan, su procedencia, su reciclado, el costo ecológico de su aplicación, debido a que al construir en un habitat no natural se lo integra a su medio y a través de de sus elementos constructivos y de diseño, y se garantiza que no existirá un exceso de materiales artificiales y/o agresivos al medioambiente.

www.arcisgroup.com.ar
info@arcisgroup.com.ar

Infraestructura y servicios relacionados con el concepto:

1. Utilización de recursos hídricos naturales provenientes de arroyos y cursos de agua aledaños.
2. Implementación de un sistema de **separación de residuos**.
3. Planta de **tratamiento de aguas residuales**.

Integración Paisajista:

1. Puentes construidos en troncos y piedras, que se dan sensación de rusticidad.
2. Balcones en sectores altos en los que se aprecie el **lago Nahuel Huapi**.

En dichos lugares se disponen bancos para ser utilizados como sector de lectura o simplemente de descanso o contemplación.

Como novedad en hotelería se considera importante nutrir al producto **Bahía Montaña** de determinados detalles que tentativamente pueden aportar valor y ligarlo claramente con la conservación y la vacaciones en contacto con la naturaleza.

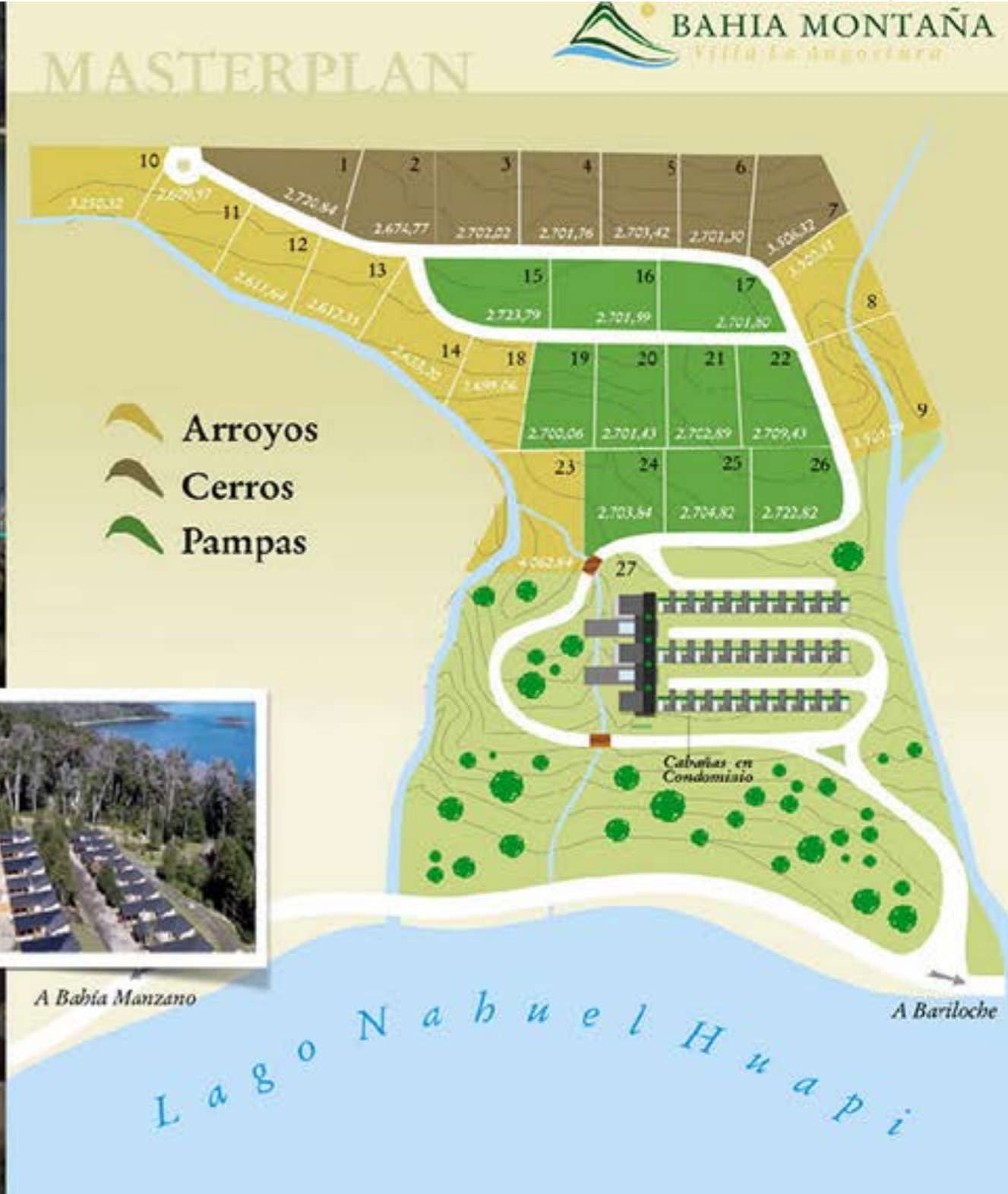
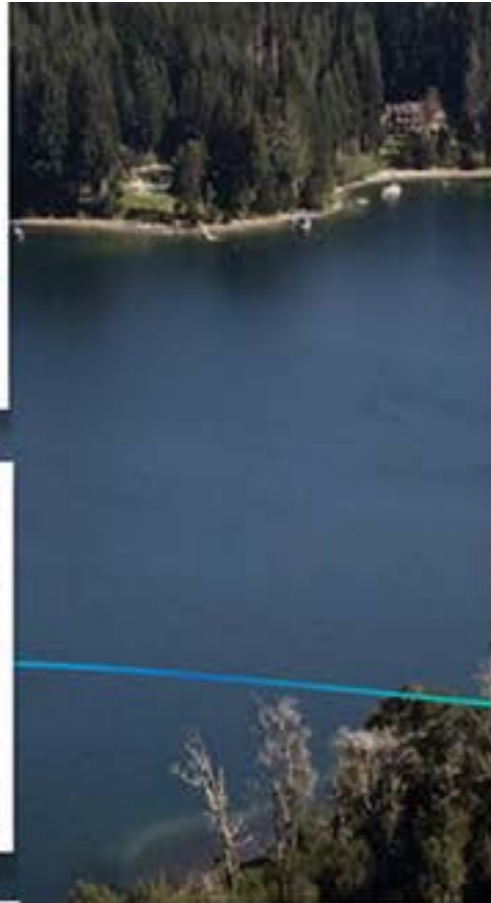
1. Leyendas relacionadas con la población indígena, la flora, la fauna autóctona.
2. Resguardo de educación y concientización en el marco de actividades lúdicas y recreativas de cuidado y conservación del medio ambiente.
3. Colocación en diferentes lugares carteles de madera instructivos, descriptivos y explicativos en el concepto del turismo y **Arquitectura Sustentable**.

Como Conclusión general, podemos establecer que se trata de un multiproducto y un concepto único en la Argentina. Dichas acciones emprendidas desde lo arquitectónico, los servicios y el uso y manera de transmitir la vivencia y el respeto del medio ambiente hablan a las claras d aun concepto que va mas allá d ella Arquitectura sustentable, para ascender un peldaño mayor aun e introducirlo en el **Turismo Sustentable**.



Ficha Técnica Apart Hotel: Capacidades de 2,4 y 6 personas de 2 y 3 dormitorios.

Metros Cuadrados totales departamentos de 4 pax: 108 + 25 de terraza
Metros Cuadrados totales departamentos de 6 pax: 136+ 25 de terraza
Cochera propia valijero - Guardería para equipos de pesca y esquies.
Terraza con parrillas, accesos estriares o internos a pasillos.



GESTION HOTELERA DIGITAL

ARCIS GESTO HOTELES

★ **Gestión en Tiempo Real y Eficiencia Operativa**

Nuestro software proporciona una visión en tiempo real de la ocupación del hotel, permitiendo identificar habitaciones que requieren limpieza y las disponibles para check-in. Esto se traduce en una mayor eficiencia en la asignación de habitaciones y una disminución en el tiempo de espera para sus huéspedes...

★ **Observaciones y Mantenimiento preventivo**

Facilitamos la comunicación entre el personal de limpieza, mantenimiento y administración a través de la capacidad de registrar observaciones y solicitar reparaciones en tiempo real. Esto garantiza que las habitaciones estén siempre en óptimas condiciones para sus huéspedes...

★ **Tareas Preprogramadas**

Simplificamos la programación y gestión de tareas de mantenimiento recurrentes, lo que ayuda a prolongar la vida útil de sus instalaciones y reduce costos operativos a largo plazo.

GESTION HOTELERA DIGITAL

ARCIS GESTO HOTELES

★ Soporte y Feedback

Entendemos que la satisfacción del cliente es una prioridad, por lo que ofrecemos un soporte dedicado para garantizar que su experiencia con nuestro software sea siempre óptima. Además, estamos comprometidos a escuchar sus comentarios y necesidades, y a mejorar continuamente nuestro software para satisfacer sus expectativas.

★ Retroalimentación Constante

Valoramos la retroalimentación de nuestros clientes y utilizamos sus sugerencias para mejorar nuestro software. Estamos comprometidos a mantenernos al día con las últimas tendencias en la industria hotelera y a integrar nuevas características que beneficien a su negocio.

★ Proyecciones Futuras

Estamos entusiasmados por el futuro y alentador software de nuestra empresa y estamos comprometidos a mantenerlo actualizado y que sea relevante para nuestros clientes. Algunas de las proyecciones futuras incluyen:

- A. Mayor automatización de procesos para reducir la carga de trabajo del personal
- B. Implementación de inteligencia artificial para recomendaciones personalizadas y análisis productivos
- C. Expansión de la plataforma para incluir módulos adicionales, como gestión de restaurantes y servicios de spa